

PESQUISA DE PREÇOS DE MERCADO

O presente anexo detalha a metodologia e os resultados da pesquisa de mercado realizada para a definição do valor de referência do serviço de buffet por quilo *self-service*, objeto da licitação. O procedimento visa a estimar o preço do item, em conformidade com o disposto no art. 23 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

A pesquisa foi conduzida de modo a assegurar a obtenção de um valor condizente com as práticas de mercado em Santa Maria/RS, garantindo que o preço máximo aceitável no certame reflita a realidade local e atenda aos princípios da vantajosidade e da eficiência que regem a Administração Pública.

Metodologia Aplicada

Para a composição do preço de referência, foi empregada a metodologia de pesquisa direta de preços, realizada em 20 de agosto de 2025, junto a fornecedores do ramo de alimentação que atuam no mesmo município da execução do serviço.

A pesquisa concentrou-se na coleta de preços para o item buffet por quilo *self-service*, por ser este o critério de julgamento da proposta, conforme definido no Termo de Referência.

CrITÉRIOS para Seleção da Amostra

A seleção dos estabelecimentos comerciais consultados baseou-se em critérios objetivos, a fim de garantir a representatividade e a validade da amostra. Foram selecionadas três empresas que atendiam, cumulativamente, aos seguintes requisitos:

- a) estar sediado no município de Santa Maria/RS;
- b) ofertar refeições na modalidade de buffet por quilo *self-service*;
- c) apresentar um conjunto de preparações análogo e compatível com as especificações e a variedade mínima exigidas das PREPARAÇÕES MÍNIMAS DO BUFFET POR QUILO *SELF-SERVICE* deste Termo de Referência.

Estabelecimentos Pesquisados

A amostra da pesquisa foi composta pelos estabelecimentos conforme a tabela abaixo:

Nº	Estabelecimento	Endereço	Situação
1	Restaurante Due Fratelli	Centro Comercial Dois Irmãos - Av. Pref. Evandro Behr, 5941 - Camobi, Santa Maria - RS, 97110-620	Participou
2	Restaurante Tauchen Gourmet	BR-287, 8160 - Camobi, Santa Maria - RS, 97105-030	Participou
3	Churrasquito	R. Serafim Valandro, 1055 - Centro, Santa Maria - RS, 97015-631	Participou

Resultados da Pesquisa de Preços

Os valores por quilo do serviço de buffet, apurados nos estabelecimentos selecionados, foram os seguintes, conforme tabela abaixo:

Item Analisado	Restaurante 1	Restaurante 2	Restaurante 3	Preço Médio
Buffet por quilo <i>self-service</i>	R\$ 79,90	R\$ 81,90	R\$ 84,90	R\$ 82,30

O preço médio de referência foi obtido por meio da média aritmética simples dos valores coletados. O cálculo da média teve um arredondamento para cima considerando uma casa decimal após a vírgula.

Definição do Valor para o Pregão

Com base na pesquisa de mercado e em estrita observância ao princípio da busca pela proposta mais vantajosa, fica definido o valor de R\$ 82,30 (oitenta e dois reais e trinta centavos) como o preço máximo aceitável por quilograma (kg) para o serviço de buffet *self-service* na presente licitação.